



鹿骨5丁目 フラワーパーク 総武線「新小岩」駅 都営新宿線「篠崎」駅 バス10分鹿骨5丁目明和ビルサービス前 徒歩2分

全面リフォーム済

目の前にローソン有り

設備充実



入居者共有広場



防犯カメラ完備で安心です！！

物件概要

所在地/江戸川区鹿骨5-33-8 構造規模/A L C鉄骨造3階建
 使用部分面積/55.89㎡ 築年月/平成元年10月
 現況/入居中(1月28日空き予定) 入居日/2月上旬

賃貸条件

礼金/1ヵ月 敷金/1ヵ月 管理費等/5,000円
 仲介手数料/賃料の1ヶ月分
 町会費/7,200円(2年)(月額300円)
 家財保険(借家人賠償付)要加入/2年間
 契約期間/2年 更新料/新賃料の1ヵ月
 駐車場/1台16,500円(税込)/月
 当社指定の賃貸保証システムに要加入
 ※退去時に於けるハウスクリーニング代は借主負担

◆入居資格◆
 ○安定した収入があり、これを証明できる方
 ○申込人と同等又はそれ以上の収入のある連帯保証人をたてられる方
 ※なお、申込書ご提出後にお断りする場合がありますので御了承下さい。
 ◆必要書類◆
 個人:入居者全員の住民票(本籍地記載のもの)・収入証明書・印鑑
 法人:会社謄本・会社印鑑証明書・入居者全員の住民票
 保証人:印鑑証明書・連帯保証人引き受け承諾書(当社書式)
 ☆保証会社要加入
 ☆住宅総合保険(借家人賠償保険特約付・個人賠償保険特約付)に加入していただきます。
 ☆ペット・ピアノ等・石油ストーブ不可☆



203号室
 賃料:90,000円



☆ファミリータイプ物件です。☆2人以上入居可です!!
 ☆jcomネット回線は無料☆



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします

(有)明和ビルサービス

東京都知事免許(5)第73901号
 〒133-0073 東京都江戸川区鹿骨5-33-13
 ☎03(3670)4851
 FAX 03(3670)1167

客付会社様へ	
手数料 負担の割合	借主 % 100%
手数料 配分の割合	客付 % 100%
■取引態様:貸主	
■情報公開日:2020.1.18	

A D 50%
 広告転載可